మహిళా శక్తి భవనాలకు స్త్రీ నిధి బోర్డు నిధులు

మంత్రి సీతక్క వెల్లడి

మన తెలంగాణ/హైదరాబాద్: రాష్ట్ర వ్యాప్తంగా జిల్లాల్లో ఇందిరా మహిళా శక్తి భవనాల నిర్మాణానికి స్త్రీ నిధి బోర్డు రూ.22 కోట్ల మంజూరు చేసిందని పంచాయతీరాజ్ గ్రామీణ అభివృద్ధి శాఖ మంత్రి డాక్టర్ దనసరి అనసూయ సీతక్క తెలిపారు. తన షేర్ క్యాపిటల్ మీద 14 శాతం ప్రభుత్వానికి,

మహిళా సంఘాలకు చెక్కుల రూపంలో స్త్రీ నిధి బోర్డు అందించిందని తెలిపారు. గచ్చిబౌలిలోని ఇంజనీరింగ్ స్టాఫ్ కాలేజ్ ఆఫ్ ఇండియా ఆడిటోరియంలో బుధవారం జరిగిన స్త్రీ నిధి 12వ సర్వసభ్య సమావేశానికి ముఖ్యఅతిథిగా హాజరైన మెరుగైన ఫలితాలను సాధించిన మహిళా సంఘ సభ్యులను మంత్రి సీతక్క సన్మానించారు. ఈ సందర్భంగా మంత్రి మాట్లాడుతూ వడ్డీ వ్యాపారుల వేధింపుల నుంచి మహిళలను కాపాడేందుకు 2011లో అప్పటి కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం స్త్రీ నిధి సహకార సంస్థను ఏర్పాటు చేసిందని అన్నారు. మీ స్త్రీనిధి బ్యాంకుకు రూ.800 కోట్ల సేవింగ్స్ ఉన్నాయని, రూ.5200 కోట్ల మూల నిధి ఉందని తెలిపారు. మహిళలు మీకు మీరే ఒక బ్యాంకును ఏర్పాటు చేసుకొని అతి తక్కువ వడ్డీలకే రుణాలు ఇస్తున్నారని అన్నారు.

మ.12 నుంచి 3 గంటల వరకు బయటకు రాకండి

రాష్ట్ర వైద్యారోగ్యశాఖ సూచన

మనతెలంగాణ/హైదరాబాద్ : రాష్ట్రంలో మరో మూడు రోజులు ఎండల తీవ్రత పెరుగుతున్న నేపథ్యంలో ప్రజలు అప్రమత్తంగా ఉండాలని వైద్యారోగ్యశాఖ సూచించింది. ప్రయాణాలు చేసే సమయాల్లో నీరు, ఒఆర్ఎస్ వెంట ఉంచుకోవాలని, దాహం లేకున్నా నీటిని తాగాలని సూచించింది. వీలైనంత వరకు శరీరాన్ని కప్పి ఉంచేలా దుస్తులు ధరించాలని, కళ్లజోడు, క్యాప్ పెట్టుకోవాలని తెలిపింది. వీలైనంత వరకు ఇంట్లోనే ఉండాలని, మధ్యాహ్నం 12 నుంచి 3 గంటల ప్రాంతంలో బయటకు వెళ్లొద్దని పేర్కొంది. ఈ మేరకు రాష్ట్ర ప్రజారోగ్య శాఖ సంచాలకులు డాక్టర్ బి.రవీందర్ నాయక్ సూచనలు జారీ చేశారు.

నన్ను కేసులో ఇరికించి నర్రెడ్డి బయట ఉన్నాడు

వైఎస్ వివేకా హత్య కేసులో పిఎ కృష్ణారెడ్డి సంచలన వ్యాఖ్య

మన తెలంగాణ/హైదరాబాద్ : వైఎస్ వివేకా హత్య కేసు విషయంలో ఆయన పిఎ కృష్ణారెడ్డి సంచలన వ్యాఖ్యలు చేశారు. వైయస్ వివేకా హత్య జరిగిన రోజు అక్కడ దొరికిన లేఖ గురించి వివేకా పిఎ కృష్ణారెడ్డి కీలక విషయాలను బయటపెట్టారు. లేఖ గురించి వైఎస్ సునీత భర్త నర్రెడ్డి రాజశేఖరరెడ్డికి చెప్పానని వెల్లడించా రు. లేఖ దాచిపెట్టమని రాజశేఖరరెడ్డి తనకు చెప్పాడని వెల్లడించాడు. లేఖ దాచిపెడితే పోలీసులు నుండి సమస్య వస్తుందని ఆ రోజు చెప్పానన్నారు. తాను చెప్పింది చెయ్ అని రాజశేఖర్ తనతో చెప్పాడని తెలిపాడు. తనను కేసులో ఇరికించి రాజశేఖర్ బయట ఉన్నాడని వెల్లడించాడు. ఎంపి అవినాష్ రెడ్డి డైరెక్షన్‌లో ఎవరు నడవట్లేదు, సిబిఐ విచారణకు డిల్లీ వెళ్ళాలని రాజశేఖర్ సిబిఐ అదికారులకు కంటే ముందే చెప్పాడని వివేకా పిఎ కృష్ణారెడ్డి వెల్లడించాడు. డిల్లీలో విచారణ ఉంటుందని సిబిఐ కంటే ముందే రాజశేఖర్ ఎలా చెప్పాడని ప్రశ్నించాడు. సిబిఐ ఏం చెప్తుందో రాజశేఖర్ కు ముందే ఎలా తెలుసనన్నారు. డిల్లీలో సిబిఐ విచారణకు రాజశేఖర్ తనకు ఫ్లైట్ టికెట్స్ బుక్ చేశాడన్నారు. తనను ఢిల్లీకి పంపించిన వ్యక్తులు ఎవరో ఒకసారి గుర్తు తెచ్చుకోండి. సాక్షాదారాలతో సహా తాను మీడియా ముందు చూపిస్తున్నాను ఇవి అవాస్తవాలని మీరు నిరూపించగలరా? అని ప్రశ్నించాడు. తన భద్రత కోసం గతంలో ఎస్పీని కూడా కలిశాను తన వెపన్ లైసెన్స్ కూడా రెన్యువల్ చేయలేదని, రెండు సంవత్సరాలు న్యాయస్థానం కూడా పట్టించుకోలేదని, తన కొడుకు రాజేష్‌ను చిత్రహింసలకు గురి చేశారన్నారు. సహకరించకపోతే నువ్వు జైలుకు పోతావు అంటూ సునీత బెదిరించిందని వివేకా పిఎ కృష్ణా రెడ్డి వెల్లడించాడు.

అలా చేస్తే మేము ప్రతిపక్షంలో కూర్చోవాల్సి వస్తుంది: మంత్రి పొన్నం

మన తెలంగాణ / హైదరాబాద్ : తెలంగాణ అసెంబ్లీ బడ్జెట్ సమావేశాల్లో భాగంగా సభలో బీఆర్ఎస్ ఎమ్మెల్యే పల్లా రాజేశ్వర్ రెడ్డి , రవాణా శాఖ మంత్రి పొన్నం ప్రభాకర్ మధ్య మాటల యుద్ధం జరిగింది. ప్రశ్నోత్తరాల్లో భాగంగా సభలో ఎంఎంటీఎస్‌లో యువతిపై అత్యాచారయత్నం ఘటనపై మాట్లాడిన ఎమ్మెల్యే పల్లా రాజేశ్వర్ రెడ్డి రాజధాని నగరంలో యువతిపై అత్యాచారయత్నం జరిగి రెండు రోజులు అవుతున్నా నిందితుడిని పట్టుకోలేదని, రాష్ట్రంలో శాంతిభద్రతలు క్షీణించాయని పల్లా రాజేశ్వర్ రెడ్డి ఆరోపించారు. కాగా ఎమ్మెల్యే పల్లా వ్యాఖ్యలపై మంత్రి పొన్నం ప్రభాకర్ స్పందిస్తూ హైదరాబాద్ లోకల్ ట్రైన్ అయిన ఎంఎంటిఎస్‌లో జరిగిన ఘటనలో నిందితుడిని

పోలీసులు గుర్తించి అరెస్ట్ చేశారని సమాధానమిచ్చారు. అలాగే కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం అధికారంలోకి వచ్చిన తర్వాత పోలీసులకు సంబంధించి సంస్కరణలు చేసిందని, ప్రజలతో ఫ్రెండ్లీ పోలీస్ నేరస్తులపై ఉక్కుపాదం మోపుతున్నారన్నారు. రాష్ట్ర పోలీసులు రాజకీయాల్లోకి లాగవద్దని, ఎవరైనా పోలీసులను ఉపయోగించుకుని ప్రభుత్వాన్ని నడిపితే గత బీఆర్ఎస్‌లో తాము ప్రతిపక్షంలో ఉండాల్సి వస్తుందని మంత్రి పొన్నం ప్రభాకర్ అసెంబ్లీలో చెప్పుకువచ్చారు.

ఫారం-జి కు అనుబంధము
(ఇన్‌సాల్వెన్సీ అండ్ బ్యాంక్రప్టసీ (కార్పొరేట్ వ్యక్తులకు వివాలా తీర్మాన ప్రక్రియ) రెగ్యులేషన్స్, 2016లోని రెగ్యులేషన్ 36 ఎ యొక్క సబ్ రెగ్యులేషన్ (1) క్రింద)

అర్హత పొందిన వ్యక్తుల యొక్క వివరములను పంచుట

తేది 16 మార్చి, 2025న ప్రచురించిన ఫారం - జి లోని సమయములను పాటిస్తూ అదనపు నోటీసు. సవరించిన సమయములు ఈ క్రింది విధముగా ఉన్నవి.

క్రమ సం.	సంబంధిత వివరాలు	
1.	అనర్హత వ్యక్తీకరణ స్వీకరణకు ఆఖరి తేది	08.04.2025 (Originally 31.03.2025)
2.	వాణిజ్యపరమైన తీర్మాన దరఖాస్తుదారుల ముందస్తు జాబితా జారీ తేది	18.04.2025 (Originally 10.04.2025)
3.	ముందస్తు జాబితాకు అభ్యంతరములు దాఖలు చేయుటకు ఆఖరి తేది	23.04.2025 (Originally 15.04.2025)
4.	వాణిజ్యపరమైన తీర్మాన దరఖాస్తుదారుల తుది జాబితా జారీ తేది	03.05.2025 (Originally 25.04.2025)
5.	వాణిజ్యపరమైన తీర్మాన దరఖాస్తుదారులకు సమాచారం మెమొరాండం, మూల్యాంకన మ్యాట్రిక్స్ మరియు తీర్మాన ప్రణాళిక కొరకు వినతుల జారీ తేది	08.05.2025 (Originally 30.04.2025)
6.	తీర్మాన ప్రణాళిక దాఖలు కొరకు ఆఖరి తేది	07.06.2025 (Originally 30.05.2025)

గమనిక : ఈ ప్రచురణలో ప్రత్యేకముగా సవరించిన వాటి మినహా తేది 16, మార్చి, 2025 నాటి ఫారం-జిలో గల ఇతర వివరములన్నియూ యథాతథము.

సం/-
అమృత్ గుప్తా,
తీర్మాన నిపుణుడు,
ఆర్స్ ప్రొఫెషనల్స్ లిమిటెడ్
IBBI Reg. No. IBBI/IPA-002/IP-N00310/2017-2018/10899
IBBI Reg. రిజిస్ట్రేషన్ - 410, 4వ అంతస్తు, ఇన్ ఫ్రా రోడ్ ఇండస్ట్రియల్ ఎస్టేట్, మెట్రో హౌస్ ప్రక్కన, లోయర్ పరేల్ తట్టు, ముంబాయి, మహారాష్ట్ర-400013.
తేదీ: 27.03.2025, (AFA valid till 31.12.2025)
ప్రదేశం: ముంబాయి.

PUBLIC NOTICE

We, M/S LAADKI TRADING AND INVESTMENTS LTD (PAN AAACL0640G), holding 7,600 shares of Face Value Rs. 1/- in NAVA Limited having its registered office at 6-3-1109/1, Nava Bharat Chambers Rajbhavan Road, Hyderabad Telangana 500082 under Folio No(s) NVB008583 & NVB008713 bearing Share Certificate Numbers 900725 and 900726, with Distinctive Numbers from 13857511 to 13858310 and 13858311 to 13865110.

We hereby give notice that the said Share Certificate(s) are lost and we have applied to the Company for issue of duplicate Share Certificates.

The public is hereby warned against purchasing or dealing in anyway with the said Share Certificates. The Company may issue duplicate Share Certificates if no objection is received by the Company within 15 days of the publication of this advertisement, after which no claim will be entertained by the Company in that behalf.

Place: Mumbai
Date: 27-03-2025
Sd/-
LAADKI TRADING AND INVESTMENTS LTD

అమ్మకము ప్రకటన
(ఇన్సాల్వెన్సీ అండ్ బ్యాంక్రప్టసీ బోర్డ్ ఆఫ్ ఇండియా (కార్పొరేట్ డెబ్టార్లకు వ్యక్తిగత హామీదారులకు బ్యాంక్రప్టసీ ప్రక్రియ) రెగ్యులేషన్స్, 2019లోని రెగ్యులేషన్ 27తో చదువబడు ఇన్సాల్వెన్సీ అండ్ బ్యాంక్రప్టసీ కోడ్ 2016 క్రింద.

శ్రీ మలిరెడ్డి కోటి రెడ్డి యొక్క బ్యాంక్రప్టసీ ప్రక్రియలో
బ్యాంక్రప్టసీ ట్రస్టీ ఆఫీస్: D-725, న్యూర్క్ ప్లాజా, ఓయు కాలనీ, హిమాయత్ నగర్, హైదరాబాద్-500008

ఈ-వేలం
బ్యాంక్రప్టసీ ఎస్టేట్‌లో భాగముగా ఏర్పరచిన బ్యాంక్రప్టసీ ప్రక్రియలో శ్రీ మలిరెడ్డి కోటి రెడ్డి యొక్క దిగువ తెలిపిన ఆస్తులు మరియు ప్రాపర్టీస్ బ్యాంక్రప్టసీ ట్రస్టీ ద్వారా అమ్మబడును.

ఆస్తుల వివరణ	రిజర్వు ధర	బయానా	లీడ్ పెంపుదల మొత్తం
ఎం. కోటి రెడ్డి పేరున ఉండి రంగారెడ్డి జిల్లా, ఘట్‌కేసర్ మండలం, కొర్రెముల గ్రామం, సర్వే నెం. 353 & 354లో ఎ. 11-34 గుంటలు- ఎ. 0-09 గుం.లు & 1-30 గుం.ల విస్తీర్ణము గల భూమి (మొత్తం ఎ. 1-39 గుం.లు × 6)	రూ. 18.46 కోట్లు	రూ. 1.84 కోట్లు	రూ. 5 లక్షలు

1. అమ్మకము "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో, అక్కడ అలానే" "ఉన్నది ఉన్నట్లుగా" "అక్కడ ఏమున్నదో అదే" "నిబంధనలే రీకోర్స్ లేదు" ప్రాతిపదికన ఉండును.
2) సరుకు అమ్మకము ఇ-వేలము ప్లాట్‌ఫారం (ప్రతి 5 నిమిషాల అవరిమిత పొడిగింపుతో) ద్వారా దిగువ సంతకందారుచే నిర్వహించబడును.
3) ఇ-వేలము అమ్మకము యొక్క సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు ఆసక్తి గల దరఖాస్తు దారులు/ పార్టీలు https://www.bankeauctions.com వద్ద లభించు పూర్తి ఇ-వేలం ప్రాసెస్ డాక్యుమెంట్‌ను రెఫర్ చేయగలరు లేదా బ్యాంక్రప్టసీ ట్రస్టీకి ఇ-మెయిల్ పంపడం ద్వారా పొందవచ్చును.
4) ఇ-వేలం వివరాల కొరకు శ్రీ పి. ధరణి కుమార్, ఫోన్ నెం. 9948182222, email: telangana@c1india.com or Bankruptcy Trustee: helapuri.pirp@gmail.com వారిని సంప్రదించవలెను.
5) ఆసక్తి గల పార్టీలు/బిడ్డర్లు పైన తెలిపిన వెబ్‌సైట్ దర్శించి, బిడ్డు దాఖలు చేయవలసిందిగా కోరబడుచున్నారు.
6) ఇ-వేలములోని ఏదేని నియమనిబంధనలను అంగీకరించుటకు లేదా తిరస్కరించుటకు లేదా పొడిగించుటకు లేదా మార్చుటకు బ్యాంక్రప్టసీ ట్రస్టీకి హక్కులు కలవు.
7) బిడ్డు దాఖలుమెంట్ దాఖలుకు ఆఖరి తేది & సమయం: 10.04.2025న సా. 5.00 గం.లకు.
8) బయానా డిపాజిట్ చేయుటకు, సైట్ దర్శించుటకు, దాఖలుమెంట్ లభ్యతకు ఆఖరి తేది మరియు సమయం: 17.04.2025న సా. 5.00గంలకు
9) ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం 19.04.2025న ఉ. 11.00 గం.ల నుండి మ. 1.00 గం.ల మధ్య

రాజేష్ చిల్లాకి
IBBI/IPA-001/IP-P00699/2017-2018/11226
శ్రీ మలిరెడ్డి కోటి రెడ్డి యొక్క బ్యాంక్రప్టసీ ప్రక్రియలో బ్యాంక్రప్టసీ ట్రస్టీ
ప్రదేశము: హైదరాబాద్
తేది: 27.03.2025

వృద్ధి అస్సెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ అండ్ సెక్యూరిటైజేషన్ కంపెనీ లిమిటెడ్
PARAS
నమోదిత మరియు కార్పొరేట్ కార్యాలయము: యూనిట్ నెం. 1-55, రాజ్ ప్రాపర్టీస్, 4వ అంతస్తు, బిల్డింగ్-1, మనీర్ బండ రోడ్, కొండాపూర్, హైదరాబాద్-84, CIN: U67120TG2007PLC053327, టి: 040-41413333, ఫ్యాక్స్: 040-41413301, ఇ-మెయిల్: co@paras.org.in, వెబ్: www.paras.org.in

స్వాధీనతా ప్రకటన (స్థిరాస్తి కొరకు)

ఇందుమూలముగా తెలియజేయదమేమనగా సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్, యాక్ట్ 2002 (SARFAESI యాక్ట్) మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 3తో చదువబడు సెక్షన్ 13(12) క్రింద మెసర్స్ వృద్ధి అస్సెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ అండ్ సెక్యూరిటైజేషన్ కంపెనీ లిమిటెడ్ (PARAS) అధీకృత అధికారి తేది 19.10.2015న జారీ చేసిన డిమాండ్ నోటీసు ప్రకారం రుణగ్రహీతలు మెసర్స్ బారిజం అండ్ బ్రావెల్ మీడియా ఎంటర్‌టైన్‌మెంట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ మరియు హామీదారులను నోటీసు నందు తెలియజేయబడిన బకాయి మొత్తము తేది: 30.09.2015 నాటికి రూ. 25,27,30,830.73 దాపై తదుపరి వడ్డీ & వ్యయాలు మరియు ఛార్జీలతో సరుకు నోటీసు స్వీకరణ తేది నుండి 60 రోజులలోగా తిరిగి చెల్లించవలసినదిగా కోరబడినది.
మెసర్స్ వృద్ధి అస్సెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ అండ్ సెక్యూరిటైజేషన్ కంపెనీ లిమిటెడ్ (PARAS) వారు అస్సైన్‌మెంట్ అగ్రిమెంట్ తేది 30.03.2016 ప్రకారం ఇంతకుముందు రేనాబ్యాంక్ (ఇప్పుడు బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా) నుండి మెసర్స్ బారిజం అండ్ బ్రావెల్ మీడియా ఎంటర్‌టైన్‌మెంట్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ యొక్క రుణాన్ని పొంది ఉన్నారు. మెసర్స్ (PARAS) వారు రెఫరెన్స్ నం. 303/2016/294 తేది 09.05.2016 ప్రకారం సరుకు రుణం యొక్క అస్సైన్‌మెంట్ గురించి రుణగ్రహీత మరియు హామీదారులకు తెలియజేసారు. తేది 25.02.2016 నాటికి రూ. 27,85,53,471.76/- మొత్తం బకాయిలను తదుపరి వడ్డీతో పాటు తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా డిమాండ్ చేసారు. సరుకు రుణగ్రహీత సరుకు మెట్టాన్ని చెల్లించులలో విఫలమైనందున, సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 లోని రూల్ 8తో చదువబడు సరుకు చట్టములోని సెక్షన్ 13 సబ్ సెక్షన్ 4 క్రింద అతనికి సంక్రమించిన అధికారములను వినియోగించుకొనుచూ క్రింద సంతకందారు ఈ క్రింద తెలిపిన ఆస్తిని 26 మార్చి, 2025న స్వాధీనం చేసుకోవడమైనదని రుణగ్రహీతకు/హామీదారులకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయడమైనది.
అరువు ప్రతిపాదించి రుణగ్రహీతను/ హామీదారులను మరియు సాధారణ ప్రజానీకమును హెచ్చరించదమేమనగా దిగువ పెర్కొనబడిన ఆస్తులతో ఎటువంటి లావాదేవీలు జరపకూడదనియు ఒకవేళ జరిపినట్లయితే మెసర్స్ వృద్ధి అస్సెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ అండ్ సెక్యూరిటైజేషన్ కంపెనీ లిమిటెడ్ (PARAS) వారికి చెందవలసిన బకాయి మొత్తం తేది: 28.02.2025 నాటికి రూ. 63,70,57,683/- (రూపాయలు అరవై మూడు కోట్ల డెబ్బై లక్షల యాభై ఏడు వేల ఆరు వందల ఎనభై మూడు మాత్రమే) మరియు దాదాపు తదుపరి వడ్డీ & వ్యయాలు క్రింద వర్తించును.
ఇంతకుముందు జారీచేసిన స్వాధీనత ప్రకటన తేది 22.01.2016న గొరుమియ దినపత్రిక-2, హైదరాబాద్ వారు రద్దుచేసిన కారణంగా తాజాగా ఈ స్వాధీనత ప్రకటన జారీచేయడమైనది.
సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకొనుటకు లభించే సమయానికి సంబంధించి సెక్షన్ 13లోని సబ్ సెక్షన్ (8) లోని నిబంధనలను గమనించవలసిందిగా రుణగ్రహీత తెలియజేయడమైనది.

ఆస్తి వివరణ
మెసర్స్ బ్లిస్ & మీడియాకి చెందిన ఉండి, హైదరాబాద్, బంజారాహిల్స్, రోడ్ నెం.10 వద్ద ఉన్న 357.5 చ.గ.లు లేదా 298.90 చ.మీ.ల విస్తీర్ణం కలిగి ఉండి షేక్‌పేట్‌లోని సర్వే నెం.లు 120 మరియు 121లలో భాగముగా ఏర్పడి ఉండి నెం. 8-2-608/1/4 మరియు 8-2-608/1/5 గల ఇంటి పార్సెల్ యావదాస్తి, సరిహద్దులు: **ఉత్తరం:** ఇ.నెం. 8-2-608/1/6, **దక్షిణం:** పొరుగువారి ఇల్లు, **తూర్పు:** 40'-0" వెడల్పు రోడ్డు, **పడమర:** ఇ.నెం. 8-2-608/1/4 & 5లోని పార్సెల్.

తేదీ: 26.03.2025
ప్రదేశము: హైదరాబాద్
సం/- అధీకృత అధికారి,
వృద్ధి అస్సెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ అండ్ సెక్యూరిటైజేషన్ కంపెనీ లిమిటెడ్

కెనరా బ్యాంక్ Canara Bank (A Government of India Undertaking)
ఉల్సూర్ బ్రాంచ్ (0791)
పిబి నెం. 883, 18/10, కేంబ్రిడ్జ్ రోడ్, ఉల్సూర్, బెంగుళూరు-560008. మొబైల్: 9483530791
ఇమెయిల్: cb0791@canarabank.com

స్వాధీనతా ప్రకటన
అనుబంధము-4 రూల్ 8(1)తో (సెక్షన్ 13(4)) (స్థిరాస్తి కొరకు)
సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (ఇకముందు "చట్టం" రెఫర్ చేయబడును) సెక్షన్ 13(8) క్రింద విమోచన హక్కులను వినియోగించుకొనుటకు నోటీసు

SARFAESI రూల్స్ లోని రూల్ 8(6) తో చదువబడు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(8) క్రింద ఈ నోటీసు జారీచేయుటకు కెనరా బ్యాంక్, అధీకృత అధికారి అయిన క్రింది సంతకందారు (ఇకముందు "సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్" గా రెఫర్ చేయబడును). ను నియమించి మీకందరికి తెలియజేయునది ఏమనగా,
క్రింద తెలిపిన తేదీన రుణగ్రహీత/తనఖాదారు/ హామీదారులకు (పేర్లు క్రింద తెలియజేయడమైనది) చట్టంలోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద తెలియజేసిన మొత్తమును తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా డిమాండ్ చేస్తూ సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ డిమాండ్ నోటీసును జారీచేసిన విషయం మీకు విదితమే.
సదరు రుణగ్రహీతలు / సంస్థ, తనఖాదారులు / హామీదారులు (పేర్లు క్రింద తెలియజేయడమైనది) డిమాండ్ నోటీసు లో తెలిపిన మొత్తమును తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలమైనందున చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద స్వాధీనత నోటీసులో తెలిపిన సెక్యూర్డ్ అస్తులను లాంఛనముగా / భౌతికముగా స్వాధీనత నోటీసులను ప్రచురించినారు.
SARFAESI యాక్ట్ 2002లోని నిబంధనలను అనుసరించి, SARFAESI రూల్స్ లోని రూల్ 8(6) తో చదువబడు మీ సెక్యూర్డ్ అస్తులను ఈ నోటీసు లో తెలిపిన రుణములను తీర్చుకొనుట ద్వారా అనగా ఈ నోటీసు స్వీకరణ తేది నుండి 30 రోజులలోగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ స్వాధీనము చేసుకున్న సెక్యూర్డ్ అస్తులను క్లెయిమ్ చేసుకోనుటకు మరియు విడిపించుకొనుట ఇదియే ఆఖరి మరియు తుది అవకాశమని మీకు తెలియజేస్తూ, విఫలమైనచో సదరు చట్టం క్రింద దినపత్రికలలో ప్రచురించినట్లు క్రింద తెలిపిన విధిన ఒక విధానములో సెక్యూర్డ్ అస్తులను అమ్మబడును: సెక్యూర్డ్ అస్తులతో లావాదేవీలు జరుపు వ్యక్తుల నుండి కోటేషన్ కోరుట ద్వారా లేదా ఆసక్తిగల వారు అస్తిని కొనుగోలుచేయుట ద్వారా లేదా ప్రజానీకము నుండి టెండర్లు కొరుటద్వారా లేదా ఇ-వేలం విధానంతో కలుపుకొని బహిరంగ వేలం నిర్వహించుటద్వారా లేదా ప్రైవేట్ ఒప్పందం ద్వారా.

1. రుణగ్రహీతలు/హామీదారులు/తనఖాదారుల పేరు మరియు చిరునామా: (1) శ్రీ రవితేజ పీత తండ్రి కృపరావు పీత, యూనిట్ నం. 96 వాటర్‌ఫాల్ హైట్స్ జాసన్, క్లోజ్ హోర్నా వ్యాలీ మిడ్రాండ్ దగ్గర, హైదరాబాద్, తెలంగాణ- 500017 (2) శ్రీమతి పీత అంజమ్మ, ఇంటి నం. 3 5 47 3 5 శివ నగర్ కాలనీ, మెహ్ సూపర్ మార్కెట్ దగ్గర 0791662000013, రాజేంద్రనగర్ అత్తాపూర్, తెలంగాణ-500048.
నోటీసులో పేర్కొన్న మొత్తం తేది 19-03-2025 నాటికి : రూ. 1,38,19,057.81 (రూపాయలు ఒక కోటి నుప్పై ఎనిమిది లక్షల పంతొమ్మిది వేల యాభై ఏడు మరియు పైసా ఎనభై ఒకటి మాత్రమే) తదుపరి వడ్డీ, ఖర్చులు మరియు వ్యయములు అదనము.
లాంఛనము/భౌతికముగా స్వాధీనత నోటీసును తేది 04.03.2025న కన్నడ ప్రభ, ది న్యూ ఇండియన్ ఎక్స్‌ప్రెస్, సౌత్ ఇండియన్ టైమ్స్ (తెలంగాణ) మరియు మన తెలంగాణలలో దిన పత్రికలలో ప్రచురించినారు.
డిమాండ్ నోటీసు తేది: 11.12.2024 స్వాధీనత నోటీసు తేది : 27.02.2025
తేది: 26.03.2025, సం/- అధీకృత అధికారి,
ప్రదేశము: బెంగుళూరు, కెనరా బ్యాంక్.

టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్
TATA
నమోదిత కార్యాలయం: 11వ అంతస్తు, బిల్డింగ్ ఎ, పెనిన్సులా బిజినెస్ పార్క్, గణపతిరావు కదం మార్గ్, లోయర్ పరేల్, ముంబాయి-400013. CIN No. U67190MH2008PLC187552.
సంప్రదించండి నెం : (022) 61827414, (022) 61827375

స్వాధీనతా ప్రకటన (స్థిరాస్తి కొరకు)
(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ రూల్స్, 2002 నందలి రూల్-8(1) ప్రకారం)

ఇందుమూలముగా తెలియజేయదమేమనగా సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 3తో చదువబడు సెక్షన్ 13(12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొనుచూ టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారి అధీకృత అధికారి అయిన ఈ క్రింది సంతకందారు సదరు రుణగ్రహీతలకు నోటీసులో తెలిపిన బకాయి మొత్తమును నోటీసు స్వీకరణ తేది నుండి 60 రోజులలోగా తిరిగి చెల్లించవలసి కోరడమైనది.
సదరు రుణగ్రహీతలు విఫలమైనందున సదరు రూల్స్‌లోని రూల్ 8తో చదువబడు సదరు చట్టము యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతనికి సంక్రమించిన అధికారములను వినియోగించుకొనుచూ ఈ క్రింది సంతకమదారు క్రింద తెలిపిన ఆస్తిని స్వాధీనము చేసుకోవడమైనదని ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీతకు మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయడమైనది.
అరువు ప్రతిపాదించి రుణగ్రహీతను మరియు సాధారణ ప్రజానీకమును హెచ్చరించదమేమనగా సదరు ఆస్తితో ఎటువంటి లావాదేవీలు జరపకూడదనియు, ఒకవేళ జరిపినట్లయితే టాటా క్యాపిటల్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారికి చెందవలసిన దిగువ తెలిపిన బకాయి మొత్తము మరియు దానిపై వడ్డీ మరియు ఖర్చులు వడ్డీ, ఛార్జీలు, వ్యయములు మొదలగు వాటి క్రింద వర్తించును.
సదరు చట్టములోని సెక్షన్ 13 సబ్‌సెక్షన్ (8)లోని నిబంధనలను గమనించవలసిందిగా రుణగ్రహీతలు ఆప్రమత్తతను అప్రమత్తతను అప్పిస్తున్నాము.

క్రమ సం.	రుణ ఖాతా నెం.	బాధ్యతదారుల(ల)/చట్టబద్ధ వారసుడు (లు)/చట్టబద్ధ ప్రతినిధి(లు)ల పేరు	డిమాండ్ నోటీసు తేది & మొత్తం	స్వాధీనత తేది
1.	TCHHL083100 0100195921 & TCHIN0831000 100196387	శ్రీ.దొక్క రాజేష్ రుణగ్రహీత, శ్రీమతి. శైలజ దొక్క (సహ-రుణగ్రహీత)	19.06.2024 నాటికి రూ. 41,00,975/- (రూపాయలు నలభై ఒక్క లక్షల తొమ్మిది వందల డెబ్బై ఐదు మాత్రమే)	21 మార్చి, 2025

సెక్యూర్డ్ ఆస్తులు/ స్థిరాస్తుల వివరణ: రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ నెం.7118/2023 ప్రకారం శ్రీ.దొక్క రాజేష్ మరియు శైలజ దొక్క పేరున ఉండి తెలంగాణ రాష్ట్రం, మేడ్చల్-మల్కాజిగిరి జిల్లా, కుత్బుల్లాపూర్ మండలం, జీడిమెట్ల గ్రామం లోని సుభాష్ నగర్ వద్దగల బ్లాక్ నెం.7 క్రింద కవర్ చేయబడి సర్వే నెం.లు 313/2 & 314/2లో 71.11 చ.గ.లు లేదా 59.44 చ.మీ.లకు సమానమైన విస్తీర్ణం (300 చ.గ.లలో) ప్లాట్ నెం.32/ భాగం (సౌత్ వెస్ట్ భాగం)లో 1200.0 చ.అ.లు (జి+1 ఫ్లోర్) ప్లింత్ ఏరియాతో సగం పూర్తయిన గృహము యావదాస్తి. సరిహద్దులు: **ఉత్తరం:** ప్లాట్ నెం.32/భాగం, **దక్షిణం:** 20' వెడల్పు రోడ్డు, **తూర్పు:** 5' లేన్, **పడమర:** ప్లాట్ నెం.33.

క్రమ సం.	రుణ ఖాతా నెం.	బాధ్యతదారుల(ల)/చట్టబద్ధ వారసుడు (లు)/చట్టబద్ధ ప్రతినిధి(లు)ల పేరు	డిమాండ్ నోటీసు తేది & మొత్తం	స్వాధీనత తేది
2.	TCHIN0453 0001001963 29, 9114317 & 9440567	ప్రశాంత్ వ్యాస్ (రుణగ్రహీత) మరియు సీతా వ్యాస్ (సహ-రుణగ్రహీత)	23.11.2023 నాటికి రూ. 24,82,032/- (రూపాయలు ఇరవై నాలుగు లక్షల ఎనభై రెండు వేల ముప్పై రెండు మాత్రమే)	22 మార్చి, 2025

సెక్యూర్డ్ ఆస్తులు/ స్థిరాస్తుల వివరణ: రిజిస్టర్డ్ సేల్ డీడ్ నెం. 10569/2012 ప్రకారం శ్రీ ప్రశాంత్ వ్యాస్ పేరున ఉండి రంగారెడ్డి జిల్లా, కుత్బుల్లాపూర్ మండలం & మల్కాపాలిటి, గాజులరామారం గ్రామం సర్వే నం. 157(పి), వద్దగల "సైండర్ అను పేరుగల భవనములో 17, 709.5 చ.మీ.ల (4.38 ఎకరాలు) మొత్